

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	6
ЧАСТЬ I. РОССИЯ В ЦИКЛАХ ГЛОБАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ	9
1.1. Прогнозы роста, стратегические вызовы развитию.....	9
1.2. Характеристика драйверов роста в условиях глобализации.....	31
1.3. Глобальное экономическое регулирование инвестиционно-строительной деятельности.....	49
РЕЗЮМЕ ЧАСТИ I.....	91
ЧАСТЬ II. «ТРОЙНАЯ СПИРАЛЬ» РАЗВИТИЯ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ	94
2.1. Опыт решения проблем антициклического управления в новейшей истории России.....	94
2.2. Национализация и приватизация как меры антициклического регулирования.....	126
2.3. Государственно-частное партнерство на пути повышения эффективности управления экономикой.	167
2.4. Обеспечение экономической безопасности развития в современных условиях.....	187
РЕЗЮМЕ ЧАСТИ II.....	211
ЧАСТЬ III. ЦИКЛИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ ИНВЕСТИЦИОННО- СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЫ	213
3.1. Проблемы развития инвестиционно-строительной деятельности на современном этапе.....	213
3.2. Метаморфозы системы управления строительством....	252
3.3. Путь к управляемой самостоятельности.....	300
3.4. Развитие девелопмента как универсального способа инвестиционно-строительной деятельности.....	318
3.5. Моделирование девелоперского бизнеса в условиях циклического развития.....	339
РЕЗЮМЕ ЧАСТИ III.....	377

ЧАСТЬ IV. АНТИЦИКЛИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ	379
4.1. Концептуальная модель инвестиционно-строительной деятельности.....	379
4.2. Инструментарий антициклического управления инвестиционно-строительной деятельностью	410
4.3. Проблемы обеспечения фазовых переходов роста в инвестиционно-строительной сфере	438
4.4. Что взамен «управленческому вакууму»?	463
РЕЗЮМЕ ЧАСТИ IV	471
ЗАКЛЮЧЕНИЕ. НАЗАД В БУДУЩЕЕ	474
СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ	480
ПРИЛОЖЕНИЯ	495
Приложение I. Сравнительная характеристика ПИФов и ОФБУ	495
Приложение II. Мероприятия по предотвращению дис- пропорций в строительной сфере.....	497
Приложение III. Анализ задач в рамках антикризисных программ и потенциала их реализации	502
Приложение IV. Официальные документы Министер- ства строительства РФ.....	505
Приложение V. Официальные документы Министерства регионального развития РФ	510
Приложение VI. Официальные документы Министер- ства строительства РФ в сфере ценообразования в строи- тельстве	516