

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	5
Тема 1. Инвестиционная деятельность и инвестиционная политика в России	8
1.1. Экономическая сущность и виды инвестиций.....	8
1.2. Инвестиционная привлекательность регионов и отраслей России.....	18
<i>Вопросы и задания для повторения</i>	29
<i>Тесты</i>	30
<i>Задачи</i>	31
Тема 2. Инвестиционный проект, критерии и методы оценки	32
2.1. Ценность денег во времени	33
2.2. Критерии оценки инвестиционных проектов.....	36
2.3. Двухэтапная схема оценки инвестиционного проекта.....	40
2.4. Денежные потоки.....	52
2.5. Финансирование инвестиционного проекта.....	55
2.6. Жизненный цикл инвестиционного проекта.....	60
2.7. Инвестиционное бизнес-проектирование	64
<i>Вопросы и задания для повторения</i>	68
<i>Тесты</i>	69
<i>Задачи</i>	71
Тема 3. Учет инфляции, неопределенности и риска	73
3.1. Учет неопределенности и риска	73
3.2. Учет инфляции	91
<i>Вопросы и задания для повторения</i>	98
<i>Тесты</i>	100
<i>Задачи</i>	101
Тема 4. Финансовые инвестиции	103
4.1. Финансовые инвестиции и инвестиции в ценные бумаги.....	103
4.2. Финансовый рынок и рынок ценных бумаг.....	111

<i>Вопросы и задания для повторения</i>	115
<i>Тесты</i>	115
<i>Задачи</i>	117
Тема 5. Инвестиции в недвижимость	118
<i>Вопросы и задания для повторения</i>	128
<i>Тесты</i>	128
<i>Задачи</i>	130
Тема 6. Инновационные инвестиции	132
<i>Вопросы и задания для повторения</i>	147
<i>Тесты</i>	147
<i>Задачи</i>	149
Тема 7. Иностраные инвестиции	151
7.1. Роль и место иностранных инвестиций в экономике России	151
7.2. Политика стимулирования иностранных инвестиций	168
<i>Вопросы и задания для повторения</i>	178
<i>Тесты</i>	178
<i>Задачи</i>	180
Заключение	182
Глоссарий	184
Ответы к тестам	210
Ответы к задачам	211
Темы курсовых, дипломных работ и рефератов	214
Литература	216
Приложения	219